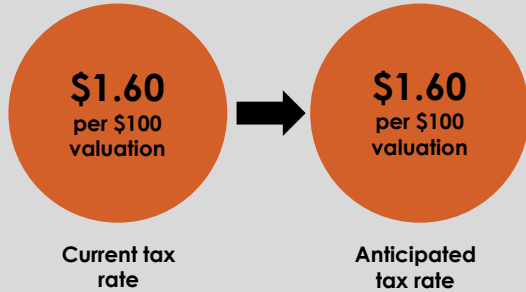




# HUTTO ISD BOND 2019 ELECTION INFORMATION

## NO ANTICIPATED PROPERTY TAX RATE INCREASE



Hutto ISD's tax rate consists of two parts, Maintenance and Operations (M&O) and Interest & Sinking (I&S). The M&O tax rate (\$1.17) is unaffected by bond elections, and is used to fund general operating expenses. The I&S tax (\$0.43), also known as Debt Service tax, pays off school bonds. Additional bonding capacity becomes available as old bonds are paid off, when economic growth increases the tax base and/or property values, and when interest rates drop.

**Hutto Independent School District intends to finance this bond using the current tax rate.**



**2,500** more students in the next 5 years

## NO TAX INCREASE FOR HOMEOWNERS 65 & OLDER

The dollar amount of school taxes levied on the homestead residence of a person 65 years and older who has filed an exemption application, may not be increased above the amount paid in the first year after the person turns 65, regardless of changes in property value or tax rate. However, the value of improvements such as additions or renovations that increase the value of the homestead are excluded.

## GROWTH

The City of Hutto has experienced an estimated 50% increase in total population since 2010, growing from 14,000 to nearly 30,000 residents. Hutto ISD's last bond was in 2008 when the student population was less than 5,000. Since then, the district has added more than 3,000 students. Projects identified in this bond address the anticipated increase of 2,500 students that will attend Hutto ISD over the next 5 years.

## EQUITY

Hutto ISD Board of Trustees and community stakeholders developed a road map for the future of HISD in 2018. The plan establishes measurable targets, goals, and objectives in support of the District's vision and mission to spread resources equally across the student population. Projects identified in this bond address the educational and equity goals of Vision 2025.

## HEALTH & SAFETY

Projects identified in this bond replace aging systems, improve security, and renovate existing facilities.

EARLY VOTING:  
**April 22 –  
April 30, 2019**

ELECTION DAY  
**May 4, 2019**  
**7:00 AM – 7:00 PM**

**growth | equity | health & safety**



# HUTTO ISD BOND 2019

## BOND PROJECT DETAILS

### ELEMENTARY SCHOOL IMPROVEMENTS:

**\$29,400,000**

**Cottonwood Creek, Nadine Johnson, Ray, and Veterans' Hill Elementary School:**

- Replace classroom & library furniture
- Replace HVAC & HVAC controls (except NJES, which was replaced in 2018)
- Roofing and building façade repair and improvements

**Hutto Elementary School:**

- Replace original classroom wings & expand capacity
- Expand library & administration
- Renovate kitchen and dining facilities
- Replace classroom & library furniture

### MIDDLE SCHOOL IMPROVEMENTS: \$77,760,000

**Hutto & Farley Middle Schools**

- Fine Arts additions (Dance, Ballet Folklorico & Orchestra)
- Project based learning space renovations
- Replace classroom & library furniture
- Replace HVAC & HVAC controls
- Roofing and building façade repair & improvements

**Construct Middle School #3**

### HIGH SCHOOL IMPROVEMENTS: \$60,800,000

- Classroom renovations
- Band, Choir, Orchestra and Black Box Theater additions & renovations
- Career & Technical Education (CTE) program additions & renovations
- Replace remaining HVAC
- Roofing and building façade repair & improvements
- Baseball & Softball field lighting upgrades
- Stadium & track additions & renovations

### TRANSPORTATION FACILITY: \$5,000,000

- New Bus Maintenance Facility with shops and repair bays, driver training facility, and additional bus and auto parking

### TECHNOLOGY: \$16,535,000

Security system upgrades, disaster recovery systems, fiber WAN, switch replacement, technology closet & data center improvements, structured cabling, wireless, and classroom AV upgrades

### SCHOOL BUSES: \$1,400,000

New buses

### SAFETY & SECURITY: \$500,000

Upgrades to Department of Health & Safety server capacity & retrofit, intrusion detection, access control, security cameras & communications systems

### LAND BUDGET: \$3,000,000

Funds for possible costs associated with land purchases and site development for future school sites

**BOND AMOUNT**  
**\$194,400,000**  
**NO ANTICIPATED PROPERTY TAX RATE INCREASE**

## BOND PLANNING PROCESS

The bond package was developed through a collaborative process with thirty-seven community and Hutto ISD stakeholders. The group met eight times from August 2018 through January 2019 to develop the recommendation to the Hutto Board of Trustees. Three factors drove this process:

- Growth: demographic projections of student growth
- Equity: Vision 2025 addressing educational and equity goals
- Health & Safety: Masterplan 2015 identifying system replacement and facility renovation needs

**QUESTIONS?**

Visit [www.hipponation.org/bond2019](http://www.hipponation.org/bond2019)



# HUTTO ISD BOND 2019

Distrito Escolar Independiente de Hutto  
Bono 2019 INFORMACION DE LA ELECCION

## NO SE ANTICIPA UN INCREMENTO A LA TARIFA DE LOS IMPUESTOS DE PROPIEDAD



La tarifa de impuestos de Hutto ISD consiste en dos partes, Mantenimiento y Operaciones (M & O) e Interés & Profundidad (I & S). La tarifa de impuestos M & O (\$1.17) no se ve afectada por las elecciones de bono, y es usada para fundar gastos de operaciones generales. La tarifa de impuestos I & S (\$0.43), también conocida como impuestos de Servicio de Deudas, paga por los bonos escolares. La capacidad para bonos adicionales es disponible a medida que se pagan bonos previos; cuando el crecimiento económico incrementa la base de impuestos y/o los valores de propiedad; y cuando las tasas de interés bajan.

**El Distrito Escolar Independiente de Hutto intenta financiar este bono usando la tarifa de impuesto actual.**



**2,500** más  
estudiantes en los  
próximos 5 años

**NO AUMENTO EN LOS IMPUESTOS PARA DUEÑOS DE CASA DE 65 & MAS** La cantidad en dólares de los impuestos escolares pagados en la residencia familiar de una persona de 65 años de edad y más, quien haya enviado una aplicación para ser eximido, podría no ser incrementada mas allá de la cantidad pagada en el primer año después de que la persona cumpla 65 años, a pesar de los cambios en los valores de propiedad o tarifas de impuestos. Sin embargo, el valor de las mejoras, tales como adiciones o renovaciones que incrementan el valor de la propiedad de la residencia familiar son excluidos.

## CRECIMIENTO

La Ciudad de Hutto ha experimentado un incremento estimado del 50% en su población total desde el año 2010; creciendo de 14,000 a cerca de 30,000 residentes. El último bono de Hutto ISD fue en el 2008, cuando la población estudiantil era de menos de 5,000 estudiantes. Desde entonces, el distrito ha agregado más de 3,000 estudiantes. Los proyectos anticipados en este bono identifican el crecimiento anticipado de 2,500 estudiantes que asistirán a las escuelas de Hutto ISD sobre los próximos 5 años.

## EQUIDAD

La Mesa Directiva de Hutto ISD y las personas en la comunidad con un interés legítimo, desarrollaron un mapa de crecimiento para el futuro de Hutto ISD en el 2018. El plan establece medidas, objetivos y metas que se pueden medir para apoyar la visión y misión del Distrito para distribuir recursos de manera equitativa a través de la población estudiantil. Los proyectos identificados en este bono tratan de implementar las metas educativas y equitativas de la Visión 2025.

## SALUD Y SEGURIDAD

Los proyectos identificados en este bono reemplazan sistemas anticuados, mejoran la seguridad, y renuevan las instalaciones existentes.

VOTO TEMPRANO:

**Abril 22–  
Abril 30 del 2019**

DIA DE ELECCIONES:

**4 de mayo del 2019  
7:00 AM – 7:00 PM**



# HUTTO ISD Bono 2019

## BONO DETALLES DEL PROYECTO

### MEJORAS EN LAS ESCUELAS PRIMARIAS: \$29,400,000

Cottonwood Creek, Nadine Johnson, Ray, y Escuela

Primaria Veterans' Hill:

- Reemplazar muebles en los salones de clase y la biblioteca
- Reemplazar los controles de HVAC & HVAC (excepto en NJES, los cuales fueron reemplazados en el 2018).
- Reparación & mejoras en el techo y la fachada de los edificios

Escuela Primaria Hutto:

- Reemplazar las alas originales del edificio & expandir su capacidad
- Expandir la biblioteca y la administración
- Renovar la cocina y las áreas del comedor
- Reemplazar muebles en los salones de clase y la biblioteca

### MEJORAS EN LAS ESCUELA SECUNDARIA: \$77,760,000

Escuelas Secundarias Hutto & Farley

- Adiciones a las Bellas Artes (Danza, Ballet Folklórico & Orquesta)
- Renovaciones del espacio de Proyectos basados en el aprendizaje
- Reemplazar muebles en los salones de clase y la biblioteca
- Reemplazar los controles de HVAC & HVAC
- Reparación & mejoras en el techo y la fachada de los edificios

Construir la Escuela Secundaria # 3

### MEJORAS EN LA ESCUELA PREPARATORIA: \$60,800,000

- Renovaciones en el salón de clases
- Adiciones & Renovaciones de la Banda, el Coro, la Orquesta y la Caja Negra del Teatro
- Adiciones & Renovaciones al Programa de Carreras & Educación Técnica (CTE)
- Reemplazar el resto de HVAC
- Reparación & mejoras en el techo y la fachada de los edificios
- Mejoras en la iluminación del campo de Beisbol y Softbol
- Adiciones & Renovaciones de la pista del Estadio

### INSTALACIONES DE TRANSPORTACION: \$5,000,000

- Mantenimiento de las Instalaciones de los Autobuses Nuevos con talleres y áreas de reparación; instalaciones de las áreas de entrenamiento de manejo, y áreas adicionales de estacionamiento para los autos y los autobuses

### TECNOLOGIA: \$16,535,000

Actualizaciones en el Sistema de Seguridad, desastre y recuperación, fibra WAN, reemplazo del interruptor de electricidad; mejoras en el closet de tecnología y el centro de datos; actualizaciones del cable estructurado, del sistema inalámbrico y del AV de los salones de cla

### AUTOBUSES ESCOLARES: \$1,400,000

Autobuses nuevos

### SEGURIDAD Y PROTECCION: \$500,000

Actualizaciones a la capacidad del servidor del Departamento de Salud y Seguridad & reequipamiento a los sistemas de comunicación, detección de intrusión, control de acceso & las cámaras de seguridad

### PRESUPUESTO DE TIERRA: \$3,000,000

Fondos para los posibles costos asociados con la compra de tierras y sitios de desarrollo para lugares para futuras escuelas

CANTIDAD DEL  
BONO

\$194,400,000

NO SE ANTICIPA UN INCREMENTO A LA  
TARIFA DE LOS IMPUESTOS DE  
PROPIEDAD

## BONO PROCESO DE PLANEACION

El paquete del bono fue desarrollado a través de un proceso colaborativo con treinta y siete personas de la comunidad con un interés legítimo en Hutto ISD. Este grupo se reunió ocho veces desde agosto del 2018, hasta enero del 2019, para desarrollar la recomendación a la Mesa Directiva de Hutto. Tres factores impulsaron este proceso:

- Crecimiento: proyecciones del crecimiento demográfico de los estudiantes
- Igualdad: Visión 2025 para dirigir las metas educativas de un proceso equitativo
- Salud y Seguridad: Plan maestro 2015 identificando un sistema de reemplazo y necesidades de renovación de las instalaciones

PREGUNTAS?

Visitar [www.hipponation.org/bond2019](http://www.hipponation.org/bond2019)